



# ISTITUTO CULTURALE LADINO SAN GIOVANNI DI FASSA (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

**n. 130 di data 26 novembre 2020**

**O G G E T T O :**

Autorizzazione all'espletamento, mediante trattativa privata, di R.D.O. (Richiesta di offerta) nel ME-PAT, ai sensi dell'art. 21 e 36 ter 1 della L.P. 23/1990 e ss., per il servizio di manutenzione, controllo, revisione e collaudo degli estintori, delle manichette naspì, delle porte Rei e delle uscite di emergenza delle sedi dell'Istituto culturale ladino, del Museo ladino di Fassa, del Mulino di Pera e della Segheria di Penia per il triennio 2021 - 2023, con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni.

Codice CIG Z6C2F6943D- (Prenotazione di fondi di € 7.557,90 – Capitolo 51370/1)

## LA DIRETTRICE

- visto il contratto di comodato rep. N. 10571 n. prot. 2511/5-VI di data 10 maggio 1984, autorizzato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1554 di data 17 febbraio 1984, con il quale la Provincia ha concesso in comodato gratuito all'Istituto Culturale Ladino il compendio immobiliare sito in Vigo di Fassa, catastalmente contraddistinto dalla p.ed. 228/2 da adibire a sede dell'Istituto Culturale Ladino;
- verificato che sulla base dell'art. 5 del suddetto contratto l'ente comodatario assume a proprio esclusivo carico la manutenzione ordinaria del complesso immobiliare;
- visto inoltre il verbale di sopralluogo consistenza e consegna redatto dal Dirigente del servizio edilizia pubblica in data 11.04.2001, nel quale si stabiliva che “gli eventuali interventi a carico della amministrazione provinciale saranno solo quelli non riconducibili alla gestione dell'immobile”, mentre “l'Istituto provvederà, a partire dalla data del presente verbale, alla vigilanza e guardiania dell'edificio, alla stipula dei contratti di utenza e assicurazioni per consentire l'utilizzo della struttura”;
- visto inoltre il contratto di comodato rep. 12/2014 del 29/05/2014, con il quale l'ASUC Penia concede in comodato gratuito l'immobile di sua proprietà denominato “Segheria di Penia” p.ed. 481 C.C. Canazei e le strutture di conduzione dell'acqua p.f. 1791 C.C. Canazei P.T. 40;
- verificato che sulla base dell'art. 4 del suddetto contratto l'ente comodatario assume a proprio esclusivo carico le spese di piccola manutenzione sia dell'immobile che delle attrezzature;
- visto infine il contratto di locazione, reg. contratti n. 21/2018 ns. prot. 1045 del 26 luglio 2018, con il quale il Signor Ghetta Italo concede in locazione all'Istituto culturale ladino del Mulino ad acqua e delle relative attrezzature sito in Strada Jumela nr. 18 nella fraz. di Pera di Fassa, comune San Giovanni di Fassa, corrispondente alla p.ed. 30/1 P.T. 110 C.C.;
- verificato che sulla base dell'art. 4 del sopracitato contratto il locatario si impegna ad assumersi le spese di piccola manutenzione volte al corretto funzionamento della struttura molitoria;
- rilevato pertanto che sulla base delle documentazioni sopra richiamate, sono di competenza dell'Istituto Culturale ladino le manutenzioni ordinarie delle sedi messe a disposizione dalla Provincia e delle due sezioni dislocate sul territorio;
- rilevato che tra i servizi di manutenzione ordinaria rientra anche il servizio di manutenzione, controllo, revisione e collaudo degli estintori, delle manichette naspì, delle porte Rei e delle uscite di emergenza delle sedi dell'Istituto e del Museo ladino nonché della Segheria di Penia e del complesso molitorio sito a Pera di Fassa;
- dato atto che con determinazione del Direttore n. 27 di data 2 marzo 2020 era stata autorizzata la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione, controllo, revisione e collaudo degli estintori, delle manichette naspì, delle porte Rei e delle uscite di emergenza delle sedi dell'Istituto culturale ladino, del Museo ladino di Fassa, del Mulino di Pera e della Segheria di Penia per il triennio 2020-2022;
- preso atto che tale avviso è stato pubblicato sul sito Internet dell'Istituto culturale Ladino [www.istladin.net](http://www.istladin.net) e sul sito APAC della Provincia Autonoma di Trento <http://www.appalti.provincia.tn.it> dal giorno 2 marzo al giorno 22 marzo 2020;
- considerato che le seguenti ditte hanno manifestato, entro il termine previsto, l'interesse ad essere invitate alla procedura:
  - 1) CA.MON. srl con sede a Quinto di Treviso (TV) P. IVA 01877800274 (istanza del 03/03/2020 – ns. prot. n. 472 di data 3 marzo 2020);

2) WEGHER SRL con sede a Rovereto (TN) P.IVA 01259630224 01877800274 (istanza del 11/03/2020 – ns. prot. n. 556 di data 11 marzo 2020);

- considerato che a seguito dell'emergenza COVID 19 non è stato possibile proseguire nella procedura di gara nei tempi previsti ma si è deciso di procedere attraverso l'affidamento del servizio in oggetto etto con un contratto ponte per l'anno 2020, rinviando a successivo provvedimento l'indizione della procedura di gara telematica sul mercato elettronico provinciale e posticipando il triennio di un anno solare;
- ritenuto pertanto ora di procedere all'espletamento della procedura di affidamento del servizio di manutenzione, controllo, revisione e collaudo degli estintori, delle manichette naspì, delle porte Rei e delle uscite di emergenza delle sedi dell'Istituto culturale ladino, del Museo ladino di Fassa, del Mulino di Pera e della Segheria di Penia per il triennio 2021 - 2023 di cui alla manifestazione di interesse sopra citata, come da elenco sotto-riportato:

Sede	Descrizione/Ubicazione	Matricola	Anno.	F.M.	Ultimo controllo	Ultima Revisione	COLL.	Note
ICL	<b>Estintori polvere/capacità 6 kg</b>							
ICL	E.01 INGRESSO	002960/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.02 ARCHIVIO PIANO TERRA	002802/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.03 GIROSCALE 1 PIANO	010422/10	2016	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.04 BIBLIOTECA 1 PIANO	027724/09	2009	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.05 GIROSCALE 2 PIANO	047469/09	2009	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.06 SALA GRANA 2 PIANO	053017/10	2009	6m	11/2020	07/2019		
ICL	<b>Estintori polvere/capacità 9 kg</b>							
ICL	E.01 INGRESSO	002634/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.02 CENTRALE TERMICA	001447/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
ICL	<b>Estintori CO2 capacità 5 kg</b>							
ICL	E.01 ARCHIVIO PIANO TERRA	050474/14	2014	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.02 UFFICI PIANO TERRA.	050571/14	2014	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.03 BIBLIOTECA 1 PIANO	049806/14	2014	6m	11/2020	07/2019		
ICL	E.04 SALA GRANA 2 PIANO	050750/14	2014	6m	11/2020	07/2019		
ICL	<b>Manichette Antincendio/UNI 45 MT. 20</b>							
ICL	M.01 INGRESSO	71364	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
ICL	M.02 GIROSCALE 1 PIANO	71365	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
ICL	M.03 BIBLIOTECA 1 PIANO	71366	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
ICL	M.04 GIROSCALE 2 PIANO	71367	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
ICL	M.05 SALA GRANA 2 PIANO	71368	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
ICL	<b>Uscite di emergenza/2 Ante</b>							
ICL	U.E. 01 INGRESSO	71369		6m	11/2020			
ICL	U.E. 02 BIBLIOTECA 1 PIANO	71370		6m	11/2020			
ICL	U.E. 03 SALA GRANA 2 PIANO	71371		6m	11/2020			
ICL	<b>Porte tagliafuoco/Rei 60 1 Anta</b>							
ICL	PT. 01 ARCHIVIO (installazione nel 2020)	1		6m				verrà installata nel corso del 2021
MUSEO	<b>Estintori polvere/capacità 6 kg</b>							
MUSEO	E.07 INGRESSO MUSEO	001762/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.08 INGRESSO ARCHIVIO	001087/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.09 ARCHIVIO	001096/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.10 ARCHIVIO	002458/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.11 ARCHIVIO SCALE	002718/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.12 MUSEO PIANO TERRA	001180/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.13 SERVER PIANO TERRA	003187/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.14 SALA CONFERENZE PIANO TERRA	002864/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.15 MUSEO 1 PIANO	001355/14	2014	6m		11/2020		

MUSEO	E.16 MUSEO 1 PIANO	002836/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.17 MUSEO 1 PIANO	001111/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.18 MUSEO 2 PIANO	003137/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.19 MUSEO 2 PIANO	001395/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.20 MUSEO 2 PIANO	002374/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.21 LOCALE CALDAIA	003146/14	2014	6m		11/2020		
MUSEO	E.22 LOCALE TERMOVENTILAZIONE	003021/14	2014	6m		11/2020		
PERA	E.23 SEZIONE MULINO DI PERA DI FASSA	024414/15	2015	6m	11/2020	07/2018		
MUSEO	<b>Estintori polvere/capacita' 9 kg</b>							
PENIA	E.03 SEZIONE SEGHERIA A PENIA (CANAZEI)	002934/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
PENIA	E.04 SEZIONE SEGHERIA A PENIA (CANAZEI)	003912/10	2010	6m	11/2020	07/2019		
MUSEO	<b>Estintori CO2/CO2 capacita' 5 kg</b>							
MUSEO	E.05 SERVER PIANO TERRA	000675/12	2012	6m	11/2020	12/2019		
MUSEO	<b>Manichette Antincendio/UNI 45 MT. 20</b>							
MUSEO	M.06 GIROSCALE PIANO TERRA	71372	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
MUSEO	M.07 MUSEO 1 PIANO	71373	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
MUSEO	M.08 MUSEO 2 PIANO	71374	2019	6m		11/2020		acquistata in data 06/2019
MUSEO	<b>Porte tagliafuoco/Rei 60 1 Anta</b>							
MUSEO	P.T. 02 ARCHIVIO	237.104	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 03 ARCHIVIO	237.105	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 04 ARCHIVIO LIBRI SCALE	237.103	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 05 BAGNI 1 PIANO	237.108	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 07 BAGNI SOTTOTETTO	299.363	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 08 INTERNO ASPIRAZIONE	615	2000	6m	11/2020			
MUSEO	P.T. 09 PORTA ASCENSORE	283.217	2000	6m	11/2020			
MUSEO	<b>Uscite di emergenza/1 Anta</b>							
MUSEO	U.E. 05 INGRESSO MUSEO	1	2001	6m	11/2020			
MUSEO	U.E. 06 VERSO PIAZZALE 1 PIANO	2	2000	6m	11/2020			
MUSEO	<b>Uscite di emergenza/2 Ante</b>							
MUSEO	U.E. 04 MUSEO PIANO TERRA DIETRO TENDE	3	2000	6m	11/2020			
ICL/MUSEO	<b>Estintori polvere/per automezzi</b>							
ICL/MUSEO	RENAULT KANGOO		2020	6m	11/2020			Acquistato il 20/06/2020
ICL/MUSEO	RENAULT MASTER FURGONE		2020	6m	11/2020			Acquistato il 20/06/2020

- dato atto che il quadro economico risulta essere il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO

Base di gara (servizi e forniture)	€ 6.000,00
Oneri per la sicurezza D.lgs. 81/2008	€ 195,00
Totale	€ 6.195,00
IVA	€ 1.362,90
<b>TOTALE SPESA</b>	<b>€ 7.557,90</b>

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, che disciplina l'attività contrattuale e l'amministrazione dei Beni della Provincia Autonoma di Trento;
- viste le direttive per l'impostazione dei bilanci di previsione e dei budget da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia approvate con deliberazione della Giunta provinciale n. 1831 di data 22 novembre 2019;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1392/13 dd. 11 luglio 2013 avente ad oggetto "modalità di utilizzo del sistema Mercurio e rapporto fra l'art. 1 del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 (c.d. spending review), convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 e la Legge

provinciale 19 luglio 1990, n. 23” e la circolare della Presidenza di data 21 agosto 2013, prot. n. PAT/2013/455572;

- visto l’art. 36 ter 1 della legge provinciale 23/1990, avente ad oggetto “Organizzazione delle procedure di realizzazione di opere o di acquisti di beni, forniture e servizi”; introdotto con legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14, entrato in vigore il 1° luglio 2015;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1097 di data 29 giugno 2015 e la circolare APAC prot. n. S506/15342788/35/91 di data 30 giugno 2015 avente ad oggetto “Attuazione dell’art. 36ter 1 della L.P. 23/1990”;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1076 di data 3 agosto 2020 avente ad oggetto “Individuazione dei beni e dei servizi ad elevata standardizzabilità e delle soglie per l’affidamento di contratti di servizi e forniture da parte delle amministrazioni aggiudicatrici nell’ambito delle convenzioni quadro, ai sensi dell’art. 36 ter 1, commi 4 e 5, della Legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23;
- rilevato che ad oggi non sono in essere convenzioni APAC per tali tipologie di prodotti e servizi;
- ritenuto pertanto di procedere con una richiesta di offerta (R.D.O.) nel mercato elettronico provinciale (MERCURIO/MEPAT), interpellando le ditte che hanno presentato regolare richiesta di essere invitati e regolarmente iscritte nell’apposita categoria merceologica del ME-PAT denominata “Servizi di manutenzione impianti antincendio ed estintori – CPV 50413200-5”;
- viste le Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate con deliberazione n. 206 dd. 1 marzo 2018, in materia di affidamenti sotto soglia comunitaria;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione e delle direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciale 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- posto che, a tal fine sono stati predisposti: la lettera d’invito (criteri di affidamento – allegato C), l’allegato A) Capitolato speciale norme amministrative e l’allegato B) Modulo offerta e specifiche tecniche, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- dato atto che la scelta del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso è consentita dall’art. 16 comma 4 della L.P. 9 marzo 2016, n. 2 quando l’importo stimato dall’amministrazione non supera quello previsto dall’art. 21 comma 4 della L.P. 23/1990;
- visto l’art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari e la deliberazione dell’AVCP n. 4 di data 7 luglio 2011, aggiornata con deliberazione dell’ANAC n. 556 dd. 31 maggio 2017;
- visto il D. Lgs. 159/2011 e ss.mm. in materia antimafia e dato atto che non è richiesta la documentazione antimafia per gli atti di importo inferiore ad € 150.000,00, ai sensi dell’art. 83 del citato decreto;
- visti gli artt. 93 e 103 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. in materia di garanzie;
- visto in particolare il comma 1 del citato art. 93 che ha previsto che per gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 “è facoltà della stazione appaltante non richiedere le garanzie di cui al presente articolo” e ritenuto pertanto di avvalersi di tale facoltà;

- vista la L. 190/12 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- visto il D.lgs. 81/2008 in materia di sicurezza;
- visto il D.lgs. 33/2013 e la legge provinciale 30 maggio 2014, n. 4 in materia di trasparenza;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1217/14 che ha previsto l’estensione del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti strumentali, per quanto compatibile, anche alle ditte affidatarie di contratti pubblici;
- visto il D.L. 145/2013, in materia di firma con modalità digitale dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture e la relativa circolare dell’APAC dd. 21 ottobre 2015;
- visto il D.M. 3 aprile 2013, n. 53 in materia di fatturazione elettronica;
- visto il Regolamento (UE) 2016/679 in materia di trattamento dei dati;
- visto il “Regolamento in materia di bilancio e organizzazione amministrativa dell’Istituto Culturale Ladino”, adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 di data 27 aprile 2017 ed approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1040 di data 30 giugno 2017 ed in particolare l’articolo 22;
- vista la legge provinciale 7/1979, come modificata con legge provinciale n. 9 dd. 18 dicembre 2015, in materia di contabilità;
- visto il D.lgs. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi” ed in particolare l’art. 56 e l’allegato 4/2 in materia di impegni di spesa;
- visto il bilancio di previsione per il triennio 2020- 2022 ed il relativo piano triennale delle attività adottati rispettivamente con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.32 e n. 31 di data 27 dicembre 2019 ed approvati con deliberazione della Giunta provinciale n. 141 di data 7 febbraio 2020 e ss.mm.;
- rilevato che la spesa complessiva stimata di € 7.557,90 (I.V.A. inclusa) trova copertura al capitolo 51370/1 del bilancio finanziario gestionale 2020-2022, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

#### d e t e r m i n a

1. di indire, per le motivazioni esposte in premessa, una trattativa privata previo esperimento di R.D.O. (richiesta di offerta) nel ME-PAT, per il servizio di manutenzione, controllo, revisione e collaudo degli estintori, delle manichette naspì, delle porte Rei e delle uscite di emergenza delle sedi dell’Istituto culturale ladino, del Museo ladino di Fassa, del Mulino di Pera e della Segheria di Penia per il triennio 2021 - 2023, con possibilità di rinnovo per ulteriori tre anni.
2. di approvare con riferimento alla R.D.O. di cui al precedente punto 1), la lettera d’invito (criteri di affidamento – all. C), l’all. A) Capitolato speciale norme amministrative e l’all. B) Modulo offerta, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione,
3. di prenotare l’importo stimato in Euro 7.557,90 (I.V.A. di legge ed oneri di sicurezza inclusi) derivante dall’adozione del presente provvedimento al capitolo 51370/1 del bilancio gestionale 2020-2022, con imputazione agli esercizi come segue:

<b>Esercizio</b>	<b>Importo (IVA esclusa)</b>	<b>Importo (IVA inclusa)</b>
2021	€ 2.065,00	€ 2.519,30
2022	€ 2.065,00	€ 2.519,30
2023	€ 2.065,00	€ 2.519,30
<b>Totale</b>	<b>€ 6.195,00</b>	<b>€ 7.557,90</b>

4. di rinviare a successivo provvedimento l'impegno di spesa sul citato capitolo, sulla base della prenotazione di cui al precedente punto 3), contestualmente all'affidamento dell'incarico in argomento, sulla base degli importi di aggiudicazione;
5. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente.

LA DIRETTRICE  
- dott. ssa Sabrina Rasom -

Allegati:

- allegato A – capitolato speciale norme amministrative;
- allegato B – specifiche tecniche/modulo offerta
- allegato C – lettera di invito (criteri di affidamento);

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE****BILANCIO FINANZIARIO GESTIONALE 2021-2023**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 56 della Legge provinciale 14 settembre 1979, n. 7, e nel rispetto del paragrafo n. 16 (Principio di competenze finanziaria) dell'allegato 1 del D. Lgs. 118/2011, si attesta la copertura finanziaria della spesa nonché la sua corretta quantificazione e imputazione al bilancio finanziario – gestionale 2020 – 2022.

CAPITOLO	BILANCIO	N. IMPEGNO/OGS	IMPORTO
51370/1	2021	N.ogs. 24	€ 2.519,30
51370/1	2022	N.ogs. 24	€ 2.519,30
51370/1	2023	N.ogs. 24	€ 2.519,30

San Giovanni di Fassa, 26 novembre 2020

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**dott.ssa Marianna Defrancesco**

Per copia conforme all'originale

San Giovanni di Fassa,

**LA DIRETTRICE**  
**dott. ssa Sabrina Rasom**