



# **ISTITUTO CULTURALE LADINO VIGO DI FASSA (TN)**

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**

**n. 12 di data 3 febbraio 2016**

**O G G E T T O :**

Affido incarico per il servizio di conduzione e manutenzione delle centrali termiche presso le sedi del Museo Ladino di Fassa e dell'Istituto Culturale Ladino – biennio 2016/2017

Codice CIG Z121804B34 - (Impegno di spesa di Euro 3.642,92 – Capitolo 51370/1)

## IL DIRETTORE

- preso atto che il contratto stipulato con La ditta Tecno Clima Zattoni s.r.l. di Cavalese è scaduto il 31 dicembre 2015;
- vista l'esigenza di stipulare urgentemente per il biennio 2016-2017, il contratto per la manutenzione delle centrali termiche presenti presso le sedi del Museo Ladino e dell'Istituto Culturale Ladino che preveda tutti gli interventi necessari per garantirne il corretto funzionamento e la massima resa in conformità alla normativa vigente in materia, in particolare:

### **MANUTENZIONE E GESTIONE IN CENTRALE TERMICA**

- messa in funzione dell'impianto a inizio stagione con verifica della pressione dell'impianto, dei vasi di espansione, delle guarnizioni con analisi di combustione ed eventuale taratura della fiamma e regolazione delle termoregolazioni;
- visite periodiche per controllo impianto;
- analisi di combustione a metà stagione per il riscontro di eventuali starature del bruciatore o delle termoregolazioni;
- pulizia del bruciatore a fine stagione;
- compilazione ed aggiornamento del libretto di centrale, secondo le prescrizioni della L. 10/91 e DPR 412/93;
- intervento su chiamata in caso di anomalie inerenti al funzionamento del bruciatore.

### **MANUTENZIONE E GESTIONE IDRAULICA IN CENTRALE TERMICA**

- verifica periodica funzionamento valvole di sicurezza, premistoppa valvole miscelatrici;
  - inversione periodica pompe gemellari;
  - controllo funzionamento pressostati eventuali perdite delle flange e di qualsiasi altra apparecchiatura nella centrale termica;
  - Intervento su chiamata in caso di anomalia idraulica in centrale termica;
- ritenuto che la stipula del contratto di manutenzione annuale risulta indispensabile per garantire il regolare funzionamento degli impianti, l'ottimale erogazione di calore, il contenimento del consumo di combustibile, il controllo delle emissioni inquinanti nonché la reperibilità entro breve tempo in caso di emergenze;
  - viste le direttive per l'attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria provinciale per il 2016 da parte delle agenzie e degli enti strumentali della Provincia approvate con deliberazione della Giunta provinciale n. 2114 di data 27 novembre 2015 ed in particolare l'allegato A, punto 2, lettera h);
  - visto l'art. 36 ter 1 della legge provinciale 23/1990, avente ad oggetto "Organizzazione delle procedure di realizzazione di opere o di acquisti di beni,

forniture e servizi”; introdotto con legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14, entrato in vigore il 1° luglio 2015;

- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1097 di data 29 giugno 2015 e la circolare APAC prot. n. S506/15342788/35/91 di data 30 giugno 2015 avente ad oggetto “Attuazione dell’art. 36ter 1 della L.P. 23/1990”;
- rilevato che ad oggi non sono in essere convenzioni APAC per tali tipologie di servizi;
- ritenuto pertanto di procedere con una gara telematica mediante richiesta di offerta (R.D.O.) nel mercato elettronico provinciale (MERCURIO/ME-PAT);
- accertato che fra le ditte accreditate alla categoria merceologica 50700000\_2 “Servizi di riparazione e manutenzione di impianti e di edifici” sul mercato elettronico provinciale MERCURIO c’è anche la ditta Tecnoclima Zattoni s.r.l. di Cavalese (TN), la quale in passato ha svolto un ottimo servizio;
- visto il verbale delle operazioni di gara di cui alla procedura numero 33176;
- accertato che l’offerta pervenuta dalla suddetta ditta ed acquisita agli atti al n. 138/2016 in data 22 gennaio 2016, propone un prezzo per il servizio richiesto pari ad Euro complessivo per il biennio 2016/2017 di Euro 2.986,00 (I.V.A. esclusa), dunque invariato rispetto al precedente contratto;
- vista la documentazione presentata dalla ditta Tecno Clima Zattoni s.r.l. di Cavalese;
- rilevato che l’offerta pervenuta risulta congrua e conforme a quanto indicato in sede di gara telematica e ritenuto pertanto di affidare l’incarico alla ditta Tecno Clima Zattoni s.r.l. di Cavalese, ai sensi dell’art. 21, comma 2), lett. h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990, ed in conformità alla citata deliberazione della Giunta provinciale n. 1097/2015;
- ritenuto di stipulare il contratto in oggetto nelle forme d’uso commerciale così come previsto dall’art. 15 comma 3 della L.P. 19 luglio 1990 n. 23;
- visto l’art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm. relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari e la deliberazione dell’AVCP n. 4 di data 7 luglio 2011;
- vista la L. 190/12 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1217/14 che ha previsto l’estensione del codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti strumentali, per quanto compatibile, anche alle ditte affidatarie di contratti pubblici;
- visto il D.Lgs. 118/2011 e la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 in materia di armonizzazione dei bilanci pubblici;
- visto il D.M. 3 aprile 2013, n. 53 in materia di fatturazione elettronica;

- rilevato che il contratto sarà formalizzato mediante ordinativo elettronico, come previsto dalla legge provinciale 23/1990, come modificata dall'art. 40 della legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14;
- vista la circolare provinciale di data 8 luglio 2015 prot. n. S170/15/356942/3.5/225-12 avente ad oggetto "Indicazioni in materia di stipulazioni di contratti d'appalto";
- visto il regolamento "Funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del Dirigente dell'Istituto Culturale Ladino di Vigo di Fassa (TN)", approvato con deliberazione n. 23 di data 31 marzo 2000 e modificato con deliberazione n. 29 di data 20 aprile 2000 ed approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1366 di data 2 giugno 2000;
- visto l'art. 56 e l'Allegato a/2 del Decreto Legislativo 118/2011;
- visto il Bilancio di previsione 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 di data 30 dicembre 2015;
- accertata la disponibilità dei fondi al capitolo 51370/1 degli esercizi finanziari 2016 e 2017;

#### d e t e r m i n a

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h) e comma 4 della legge provinciale 23/1990 alla ditta Tecno Clima Zattoni s.r.l., Via Libertà 8 38033 Cavalese P.I. 01875030221 il servizio di conduzione e manutenzione delle centrali termiche presso le sedi del Museo Ladino di Fassa e dell'Istituto Culturale Ladino – biennio 2016/2017 alle condizioni indicate nell'offerta economica presentata telematicamente attraverso il sistema MERCURIO nell'importo biennale complessivo di Euro 3.642,92 (I.V.A. inclusa);
2. di formalizzare il rapporto contrattuale di cui al punto 1), mediante ordinativo elettronico sul portale MERCURIO/ME-PAT, nel rispetto di quanto previsto dalla legge provinciale 23/1990 come modificata dall'art. 40 della legge provinciale 30 dicembre 2014, n. 14;
3. di corrispondere alla ditta Tecno Clima Zattoni s.r.l. l'importo annuo di Euro 3.281,80 (I.V.A. inclusa) in due rate anticipate come indicato nell'offerta, previa presentazione di regolare fattura elettronica e nell'ambito della disponibilità di cassa dell'ente;
4. di far fronte alla spesa di Euro 3.642,92 (I.V.A. 22% inclusa) di cui al presente provvedimento, impegnandola nel seguente modo:
  - Euro 1.821,46 sul capitolo 51370/1 dell'esercizio finanziario 2016;
  - Euro 1.821,46 sul capitolo 51370/1 dell'esercizio finanziario 2017.

**IL DIRETTORE**  
- dott. Fabio Chiocchetti -

CERTIFICATO DI IMPEGNO

BILANCIO 2016/2018

Visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della legge provinciale 14.09.79, n. 7 e successive modificazioni

CAPITOLO	BILANCIO	N. IMPEGNO	IMPORTO
51370/1	2016	19	1.821,46
51370/1	2017	imp. Plur. n. 5	1.821,46

Vigo di Fassa, 3 febbraio 2016

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
**Dott.ssa Marianna Defrancesco**

Per copia conforme all'originale

Vigo di Fassa,

IL DIRETTORE  
**dott. Fabio Chiocchetti**