



ISTITUTO CULTURALE LADINO VIGO DI FASSA (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 71 di data 4 settembre 2015

OGGETTO:

Sesto aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 stipulato con il signor Ghetta Italo.

IL DIRETTORE

- vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13 di data 16 aprile 2009 avente ad oggetto il rinnovo, con decorrenza 1 luglio 2009, del contratto di locazione del "Molin de Pezol" sito in Pera di Fassa, strada de Jumela, 18;
- visto il contratto di locazione Reg. Contratti n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 tra l'Istituto Culturale Ladino e il Signor Ghetta Italo, con scadenza 30 giugno 2018, che prevede un canone annuo di €. 3.000,00 da pagarsi in due rate semestrali anticipate di €. 1.500,00 ciascuna;
- visto in particolare l'art. 3 del suddetto contratto il quale prevede che detto canone venga annualmente aggiornato in conformità alle disposizioni dell'art. 32 della legge 27 luglio 1978 n. 392 e ss.mm;
- viste le precedenti determinazioni del Direttore con le quale il canone di locazione è stato aggiornato, da ultimo ad Euro 3.198,25;
- vista la lettera di data 30 luglio 2015, ns. prot. 1169/15 stessa data, con la quale il signor Ghetta Italo ha richiesto l'adeguamento del canone;
- verificato che l'aumento percentuale dell'indice ISTAT del mese di luglio 2014 rispetto al mese di giugno 2015 è pari a -0,1% come riportato sul sito internet della Provincia Autonoma di Trento Servizio Statistica www.statistica.provincia.tn.it ;
- ravvisata quindi la necessità di procedere all'adeguamento richiesto nel modo seguente:

canone annuo da aggiornare al 30 giugno 2014	Euro 3.198,25
Rival. ISTAT luglio 2014/giugno 2015 (-0,1%) rif. al 75% = - 0,075%	Euro 7,34

- visto il regolamento "Funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del Dirigente dell'Istituto Culturale Ladino di Vigo di Fassa (TN)", approvato con deliberazione n. 23 di data 31 marzo 2000 e modificato con deliberazione n. 29 di data 20 aprile 2000 ed approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1366 di data 2 giugno 2000;
- visto il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 e pluriennale 2015-2017 ed il relativo documento tecnico di accompagnamento e specificazione del Bilancio 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 di data 19 dicembre 2014 e ss.mm.;
- visto il programma degli interventi esercizio finanziario 2015 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 42 di data 19 dicembre 2014 e ss.mm.;
- accertata la disponibilità di fondi sul capitolo 160 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario 2015 e sullo stesso capitolo del bilancio pluriennale 2015 - 2017 per l'esercizio finanziario 2016;

d e t e r m i n a

1. di riconoscere, per le motivazioni esposte in premessa, l'aggiornamento per il periodo 1 luglio 2015 - 30 giugno 2016, del canone di locazione relativo al contratto n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 in essere con il signor Ghetta Italo, da corrispondersi dal giorno 1 luglio 2015, nella misura dello 0,075% corrispondente al 75% della variazione ISTAT (-0,1%) intervenuta nel periodo luglio 2014 - giugno 2015, calcolato sul canone annuo di € 3.198,25 con una diminuzione di € 2,40 per un nuovo canone rivalutato pari ad € 3.195,85 da corrispondere in due rate semestrali anticipate di € 1.597,92 ed € 1.597,93;
2. di imputare la spesa relativa al periodo 1 luglio 2015 - 31 dicembre 2015, pari ad Euro 1.597,92 al capitolo 160 dello stato di previsione della spesa per l'esercizio finanziario 2015 e la spesa relativa al periodo 1 gennaio 2016 - 30 giugno 2016 pari ad Euro 1.597,93 allo stesso capitolo del bilancio pluriennale esercizio finanziario 2016.

IL DIRETTORE
- dott. Fabio Chiocchetti -

CERTIFICATO DI PRENOTAZIONE

ESERCIZIO FINANZIARIO 2015

Visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della legge provinciale 14.09.79, n. 7 e successive modificazioni

CAPITOLO	BILANCIO	N. IMPEGNO	IMPORTO
160	2015	410	1.597,93
160	2016	imp. pluriennale n.3	1.597,92

Vigo di Fassa, 4 settembre 2015

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
dott.ssa Marianna Defrancesco

Per copia conforme all'originale

Vigo di Fassa,

IL DIRETTORE
dott. Fabio Chiocchetti