



ISTITUTO CULTURALE LADINO VIGO DI FASSA (TN)

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

n. 107 di data 24 ottobre 2016

OGGETTO:

Settimo aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 stipulato con il signor Ghetta Italo.

Impegno di spesa – Capitolo 51250 bilancio 2016-2018

Esercizio 2016: Euro 1.596,72

Esercizio 2017: Euro 1.596,73

IL DIRETTORE

- vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 13 di data 16 aprile 2009 avente ad oggetto il rinnovo, con decorrenza 1 luglio 2009, del contratto di locazione del “Molin de Pezol” sito in Pera di Fassa, strada de Jumela, 18;
- visto il contratto di locazione Reg. Contratti n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 tra l’Istituto Culturale Ladino e il Signor Ghetta Italo, con scadenza 30 giugno 2018, che prevede un canone annuo di €. 3.000,00 da pagarsi in due rate semestrali anticipate di €. 1.500,00 ciascuna;
- visto in particolare l’art. 3 del suddetto contratto il quale prevede che detto canone venga annualmente aggiornato in conformità alle disposizioni dell’art. 32 della legge 27 luglio 1978 n. 392 e ss.mm;
- viste le precedenti determinazioni del Direttore con le quale il canone di locazione è stato aggiornato, da ultimo ad Euro 3.195,85;
- vista la lettera di data 18 agosto 2016, ns. prot. 1391/16 stessa data, con la quale il signor Ghetta Italo ha richiesto l’adeguamento del canone;
- verificato che l’aumento percentuale dell’indice ISTAT del mese di luglio 2016 rispetto al mese di giugno 2015 è pari a -0,1% come riportato sul sito internet della Provincia Autonoma di Trento Servizio Statistica www.statistica.provincia.tn.it ;
- ravvisata quindi la necessità di procedere all’adeguamento richiesto nel modo seguente:

canone annuo da aggiornare al 30 giugno 2016	Euro 3.195,85
Rival./Sval. ISTAT luglio 2015/giugno 2016 (-0,1%) rif. al 75% = - 0,075%	- Euro 2,40

- visto il regolamento “Funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del Dirigente dell’Istituto Culturale Ladino di Vigo di Fassa (TN)”, approvato con deliberazione n. 23 di data 31 marzo 2000 e modificato con deliberazione n. 29 di data 20 aprile 2000 ed approvato dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 1366 di data 2 giugno 2000;
- visto l’art. 56 e l’Allegato a/2 del Decreto Legislativo 118/2011;
- visto il Bilancio di previsione 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 41 di data 30 dicembre 2015 e ss.mm;
- accertata la disponibilità dei fondi al capitolo 51250 del bilancio 2016-2018 che per gli esercizi 2016 e 2017 presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

d e t e r m i n a

1. di riconoscere, per le motivazioni esposte in premessa, l'aggiornamento per il periodo 1 luglio 2016 - 30 giugno 2017, del canone di locazione relativo al contratto n. 21/2009 di data 1 luglio 2009 in essere con il signor Ghetta Italo, da corrispondersi dal giorno 1 luglio 2016, nella misura dello 0,075% corrispondente al 75% della variazione ISTAT (-0,1%) intervenuta nel periodo luglio 2016 - giugno 2015, calcolato sul canone annuo di € 3.195,85 con una diminuzione di € 2,40 per un nuovo canone rivalutato pari ad € 3.193,45 da corrispondere in due rate semestrali anticipate di € 1.596,72 ed € 1.596,73;
2. di autorizzare l'immediato pagamento della rata relativa al periodo 1 luglio - 31 dicembre 2016;
3. di impegnare la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari ad Euro 3.193,45 (I.V.A. 22% inclusa) al capitolo 51250 del bilancio 2016-2018 imputando l'importo di Euro 1.596,72 all'esercizio finanziario 2016 e l'importo di Euro 1.596,73 all'esercizio finanziario 2017.

IL DIRETTORE

- dott. Fabio Chiocchetti -

CERTIFICATO DI IMPEGNO

ESERCIZIO FINANZIARIO 2016

Visto e prenotato l'impegno ai sensi e per gli effetti dell'art. 56 della legge provinciale 14.09.79, n. 7 e successive modificazioni

CAPITOLO	ESERCIZIO	N. IMPEGNO	IMPORTO
51250	2016	493	1.596,72
51250	2017	O.G.P. 9	1.596,73

Vigo di Fassa, 24 ottobre 2016

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
dott.ssa Marianna Defrancesco

Per copia conforme all'originale

Vigo di Fassa,

IL DIRETTORE
dott. Fabio Chiocchetti